

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)		ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016	
	Χρήση 2016	Χρήση 2015	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
<u>Ενσώματα πάγια</u>			Κύκλος εργασιών (καθαρός)
Ακίνητα	868.289,87	924.034,51	6.634.827,69
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.018.383,39	1.193.540,39	Κόστος πωλήσεων
Λοιπός εξοπλισμός	285.980,30	328.771,18	-5.975.313,21
Σύνολο	2.172.653,56	2.446.346,08	Μικτό αποτέλεσμα
<u>Προκαταβολές - μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή</u>			296.613,62
Προκαταβολές σε προμηθευτές	60.000,00	0,00	Λοιπά συνήθη έσοδα
<u>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</u>			956.128,10
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	3.304,81	3.304,81	Έξοδα διοίκησης
Λοιπά	610,73	610,73	Έξοδα διάθεσης
Σύνολο	3.915,54	3.915,54	Λοιπά έξοδα και ζημιές
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	2.236.569,10	2.450.261,62	Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			0,00
<u>Αποθέματα</u>			Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων
Εμπορεύματα	359.129,88	613.023,45	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	53.819,41	60.215,99	Λοιπά έσοδα και κέρδη
Προκαταβολές για αποθέματα	71.956,40	177.252,52	36.434,02
Λοιπά αποθέματα	4.714,50	1.752,15	Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων
Σύνολο	489.620,19	852.244,11	87.537,26
<u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</u>			Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα
Εμπορικές απαιτήσεις	3.035.940,26	2.707.697,72	19,86
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	0,00	78.970,72	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα
Λοιπές απαιτήσεις	197.282,20	834.432,47	-97.004,48
Προπληρωμένα έξοδα	7.061,78	7.240,69	Αποτέλεσμα προ φόρων
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	147.659,73	23.160,35	-9.447,36
Σύνολο	3.387.943,97	3.651.501,95	Φόροι εισοδήματος
Σύνολο κυκλοφορούντων	3.877.564,16	4.503.746,06	Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους
Σύνολο ενεργητικού	6.114.133,26	6.954.007,68	-17.502,25
Καθαρή θέση			-2.110,01
<u>Καταβλημένα κεφάλαια</u>			
Κεφάλαιο (243 μερίδες Χ € 2.761,45/μερίδα)	671.032,35	751.114,40	
Μείον: Οφειλόμενο κεφάλαιο	-15.882,95	-30.207,48	
Καταβλημένο κεφάλαιο	655.149,40	720.906,92	
<u>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	2.008.902,05	1.914.349,41	
Αποτελέσματα εις νέο	-1.593.299,71	-1.575.797,46	
Σύνολο	415.602,34	338.551,95	
Σύνολο καθαρής θέσης	1.070.751,74	1.059.458,87	
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	122.947,34	117.787,67	
Σύνολο προβλέψεων	122.947,34	117.787,67	
Υποχρεώσεις			
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Δάνεια	484.265,05	699.271,89	
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	37.264,67	75.969,79	
Κρατικές επιχορηγήσεις	1.072.851,33	1.184.311,71	
Σύνολο	1.594.381,05	1.959.553,39	
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Τραπεζικά δάνεια	0,00	139.743,96	
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	177.363,50	160.481,48	
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.614.819,81	1.779.679,98	
Φόρος εισοδήματος	8.054,89	438,28	
Λοιποί φόροι και τέλη	22.872,57	83.802,69	
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	121.901,92	85.776,69	
Λοιπές υποχρεώσεις	662.161,20	1.148.881,69	
Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα	718.879,24	418.402,98	
Σύνολο	3.326.053,13	3.817.207,75	
Σύνολο υποχρεώσεων	4.920.434,18	5.776.761,14	
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	6.114.133,26	6.954.007,68	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 31/12/2016 ΚΑΙ 31/12/2015

Υπόλοιπο 1/1/2015	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού		Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
	Κεφάλαιο	Αποθεματικά		
613.862,19	2.086.346,78	-1.573.687,45	1.126.521,52	
<u>Κίνηση στη χρήση 2015:</u>				
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	107.044,73	-171.997,37	0,00	-64.952,64
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	-2.110,01	-2.110,01
Υπόλοιπο 31/12/2015	720.906,92	1.914.349,41	-1.575.797,46	1.059.458,87
<u>Κίνηση στη χρήση 2016:</u>				
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	-65.757,52	94.552,64	0,00	28.795,12
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	-17.502,25	-17.502,25
Υπόλοιπο 31/12/2016	655.149,40	2.008.902,05	-1.593.299,71	1.070.751,74

Σημείωση:
 Στα ακίνητα του Συνεταιρισμού έχει εγγραφεί υποθήκη υπέρ τράπεζας € 3.670.000,00 για την εξασφάλιση των τραπεζικών του δανείων, τα οποία την 31/12/2016 ανέρχονταν σε € 661.628,55.

Επισκοπή Νάουσας, 28 Απριλίου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Δημήτριος Λογγιζίδης Α.Δ.Τ. ΑΒ 883968	Δημήτριος Γεώργιος Α.Δ.Τ. ΑΗ 827667
Ο Λογιστής	
Μπάσλας Κωνσταντίνος ΚΑΤ. ΑΔΕΙΑΣ: Α' ΤΑΞΕΩΣ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 79503	

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τα μέλη της Γενικής Συνέλευσης του «Αγροτικού Συνεταιρισμού Επισκοπής»
Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
 Ελέγχσαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του «Αγροτικού Συνεταιρισμού Επισκοπής», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
 Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Ευθύνη του Ελεγκτή
 Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β' /2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό μας σκοπώντας την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.
 Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Συνεταιρισμού, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων του Συνεταιρισμού. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
 Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.
Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
 Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:
 1. Στους λογαριασμούς των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από προηγούμενες χρήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 933 χιλ. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί ισόποση, κατά την εκτίμησή μας, απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, ποσού ευρώ 933 χιλ. Λόγω του γεγονότος αυτού, η αξία των λογαριασμών των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων και η καθαρή θέση εμφανίζονται αυξημένα κατά € 933 χιλ. και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά € 405 χιλ. και € 528 χιλ. αντίστοιχα.
 2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Συνεταιρισμού δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2011 μέχρι 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Συνεταιρισμός δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη φορολογική υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
Γνώμη με Επιφύλαξη
 Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος αρ. 1 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος αρ. 2 που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του «Αγροτικού Συνεταιρισμού Επισκοπής» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.
Έμφαση Θέματος
 Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση της παρ. 7.1.1 του προσάρτηματος, όπου περιγράφεται το θέμα ότι ο Συνεταιρισμός διεκδικεί την είσπραξη απαιτήσεων συνολικού ποσού € 520 χιλ., οι οποίες είναι καταχωρημένες στο λογαριασμό ενεργητικού «Εμπορικές απαιτήσεις». Επειδή εκκρεμούν διαδικασίες για τη διεκδίκηση των απαιτήσεων αυτών, δεν είναι δυνατό στο παρόν στάδιο να προβλεφθεί η τελική έκβαση των υποθέσεων και, ως εκ τούτου, δεν έχει σχηματισθεί σχετική απομείωση στις οικονομικές καταστάσεις. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.
Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων
 Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
 α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2016.
 β) Με βάση τη γνώμη που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για τον «Αγροτικό Συνεταιρισμό Επισκοπής» και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού του Συμβουλίου.

Αθήνα, 12 Μαΐου 2017
 Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αθανάσιος Τσιαμούλος
 Αρ. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22771
 Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
 μέλος της Crowe Horwath International
 Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
 Αρ. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125

